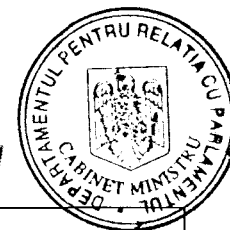




PARLAMENTUL ROMÂNIEI
353/20.09.2016



Nr. crt.	TITLU PROPUNERE LEGISLATIVĂ	OBIECT DE REGLEMENTARE	MINISTERE SI INSTITUȚII care vor asigura susținerea la Parlament	PUNCTUL DE VEDERE AL GUVERNULUI
2.	<p>Propunere legislativă pentru modificarea art.465, alin.2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</p> <p>Bp167/2016</p> <p>1353/2016</p>	<p>Inițiativa legislativă vizează modificarea alin. (2) al art.465 din <i>Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal</i>, cu modificările și completările ulterioare, urmărindu-se eliminarea de la impozitare a terenurilor de până la 400 mp, aflate în altă categorie decât cea de terenuri cu construcții.</p>	<p>MFP</p>	<p>Guvernul susține adoptarea propunerii legislative sub rezerva însușirii următoarelor propuneri și observații:</p> <p>1. Precizăm că aplicarea prevederilor propunerii legislative ar conduce la impozitarea, conform sumelor din tabelul de la alin.(2) din Codul Fiscal, a tuturor terenurilor situate în intravilan (nu numai a suprafețelor de teren de 400 mp), ceea ce ar genera creșterea explozivă a impozitului pe teren datorat pentru terenurile situate în intravilanul localităților.</p> <p>De asemenea, având în vedere și prevederile art.465 alin.(3) din Codul fiscal, suprafețele de teren situate în intravilan care depășesc 400 mp și înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se vor impozita suplimentar</p> <p>2. În contextul celor menționate mai sus, propunem reformularea inițiativei legislative, în sensul corelării prevederilor cuprinse la alin. (2), (2¹), (3) și (6) ale art.465, din Codul Fiscal, astfel:</p> <p>"Art. 465</p> <p>(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:</p> <p>...</p> <p>(2¹) Se abrogă.</p> <p>(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).</p> <p>(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de</p>



PUNCTE DE VEDERE ALE GUVERNULUI

Nr. crt.	TITLU PROPUNERE LEGISLATIVĂ	OBIECT DE REGLEMENTARE	MINISTERE SI INSTITUȚII care vor asigura susținerea la Parlament	PUNCTUL DE VEDERE AL GUVERNULUI
				<p><i>folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:</i></p> <p>...."</p>